

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение  
высшего образования  
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»  
(Пермский филиал)

**РЕКОМЕНДОВАНО**  
на заседании кафедры права  
Протокол № 11 от 27 июня 2024 г.  
Зав. кафедрой, к.п.н



Е.А.Шистерова

**УТВЕРЖДАЮ**  
Заместитель директора по учебно-  
методической работе,



Ю.А. Хакимова  
«27» июня 2024 г.

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**

**по выполнению внеурочной самостоятельной работы**

**по учебной дисциплине**

**«Земельное право»**

**для студентов специальности 40.02.04 «Юриспруденция»**

Пермь - 2024

Организация-разработчик: Пермский филиал Финансового университета

Разработчик:

Шляхина С.Ю., преподаватель Пермского филиала ФГОБУ ВО «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»

Методические рекомендации предназначены для студентов специальности: 40.02.04 «Юриспруденция» при выполнении внеаудиторной самостоятельной работы с применением дистанционных образовательных технологий по дисциплине «Земельное право». Рекомендации могут быть использованы преподавателями других учебных дисциплин и модулей при организации самостоятельной работы студентов.

В методических рекомендациях представлены различные виды самостоятельной внеаудиторной работы, даны указания по их выполнению, составлены контрольные тестовые задания.

Одобрено на заседании научно-методического совета  
протокол № 1 (51) от 26 октября 2024 г.

## Содержание

|                                                                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Введение                                                                                                                | 4  |
| Распределение тем учебного материала дисциплины «Земельное право»,<br>осваиваемых самостоятельно в дистанционном режиме | 5  |
| Аннотация дистанционного материала, который обучаемые осваивают<br>самостоятельно                                       | 5  |
| Содержание дистанционного материала, который обучаемые осваивают<br>самостоятельно                                      | 6  |
| Литература с гиперссылками в электронную библиотеку                                                                     | 8  |
| Контроль и оценивание самостоятельного освоения материала                                                               | 10 |
| Дистанционные материалы по теме                                                                                         | 11 |

## Введение

Методические рекомендации по выполнению внеаудиторной самостоятельной работы студентов по дисциплине «Земельное право» предназначены для студентов Пермского филиала Финансового университета специальности 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения».

Методические рекомендации по выполнению внеаудиторной самостоятельной работы составлены в соответствии с рабочей программой по учебной дисциплине ОП.01 Теория государства и права.

Цель методических указаний: оказание помощи студентам в организации самостоятельного изучения учебного материала в разнообразных формах - лекция, консультация, практическая работа.

Выполнение самостоятельных внеаудиторных работ позволяет формировать в соответствии с ФГОС СПО формирует следующие общие компетенции:

- способность осознавать социальную значимость своей будущей профессии, обладание достаточным уровнем профессионального правосознания (ОК-1);
- способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста (ОК-2);

В результате освоения учебной дисциплины Земельное право, **обучающийся должен уметь:**

- толковать и применять законы и другие нормативно-правовые акты, регулирующие земельные отношения, в том числе применительно к конкретным ситуациям;
- подбирать, обобщать и анализировать правоприменительную (в том числе судебную) практику в сфере земельных отношений;
- работать с учебной и научной литературой, другими источниками;
- юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, анализировать фактические обстоятельства дела;
- составлять юридические документы (заявления, исковые заявления, проекты договоров, заключения и др.);
- аргументировать собственную позицию, грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения по актуальным и дискуссионным вопросам земельного права;
- анализировать действующее законодательство, в том числе с точки зрения выявления существующих пробелов, коллизий и предлагать возможные варианты их устранения.

**Знать:**

- понятие земельного права, его предмет, методы, систему, особенности;
- историю развития земельных отношений в России;
- земельные правоотношения;
- источники земельного права;
- право собственности на землю;
- правовые меры охраны земель;
- порядок предоставления земельных участков;
- сделки с землей;
- формы платы за землю;
- управление земельным фондом;
- виды юридической ответственности за земельные правонарушения;
- способы защиты прав на землю.

Обязательное условие организации такого вида самостоятельной работы – наличие электронной информационно-образовательной среды.

Изучение теоретического материала в форме лекции - один из видов самостоятельной внеаудиторной работы в дистанционном обучении, на котором студенты

получают лекционный материал через средства телекоммуникационной связи в асинхронном режиме, а именно когда студенты получают аудиовизуальную запись лекционного материала.

В ходе освоения дисциплины студенты самостоятельно дистанционно выполняют практическую работу по изучению правового режима земель лесного фонда и право лесопользования. При этом студенты детально рассматривают теоретические положения по теме работы. Это позволяет формировать навыки практического применения изученного путем индивидуального выполнения задач.

Таким образом, для каждого практического занятия студенты используют мультимедийные материалы, размещенные на сервере дистанционного обучения, которые включают: полнотекстовый материал (с выделением особенно важных вопросов для усвоения), презентации.

Самостоятельное изучение тем заканчивается контролем в форме оф-лайн тестирования.

### **Распределение тем учебного материала дисциплины «Земельное право», осваиваемых самостоятельно в дистанционном режиме**

Календарно-тематический план содержания, осваиваемого дистанционно

| Наименование темы                                                  | Наименование под тем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вид учебных занятий  | Часы |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|
| <b>Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования</b> | Понятие и общая характеристика правового режима земель лесного фонда.<br>Право землепользования и лесопользования.<br>Особенности государственного управления в области использования лесного фонда и земель лесного фонда.<br>Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области лесных отношений: надзор и контроль, мониторинг, лесоустройство, охрана лесов и земель лесного фонда.<br>Право пользования землями лесного фонда.<br>Регулирование права собственности. | практическое занятие | 2    |
| Всего:                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      | 2    |

### **Аннотация дистанционного материала, который обучаемые осваивают самостоятельно**

*Тема «Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования»*

Учебная цель: формирование представлений и знаний по теме

Методическая цель: развивать умения анализировать документы, сравнивать, сопоставлять, делать выводы; умения необходимые для применения полученных знаний при решении практических задач.

Воспитательная цель: способствовать воспитанию правовой культуры обучающихся, активной гражданской позиции.

## **Содержание дистанционного материала, который обучающиеся осваивают самостоятельно**

Тема включает в себя изучение следующих вопросов в форме лекций, презентаций по теме:

1. Понятие и общая характеристика правового режима земель лесного фонда.
2. Право землепользования и лесопользования.
3. Особенности государственного управления в области использования лесного фонда и земель лесного фонда.
4. Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области лесных отношений: надзор и контроль, мониторинг, лесоустройство, охрана лесов и земель лесного фонда.
5. Право пользования землями лесного фонда.
6. Регулирование права собственности.

### **Контроль и оценивание самостоятельного освоения материала**

Контроль и оценивание осуществляется в рамках действующей в филиале модульно-рейтинговой системы оценивания освоения содержания обучения, входит в план рейтинга по учебной дисциплине. План рейтинга по теме включает в себя выполнение теста на 10 баллов.

### **Дистанционные материалы по теме Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования**

#### **Памятка студенту *Уважаемый студент!***

Вам предстоит самостоятельно освоить тему учебной дисциплины Земельное право в профессиональной деятельности «Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования»

Рекомендуем следующую последовательность действий при изучении темы  
«Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования»:

1. Внимательно изучить лекцию по данной теме.
2. Посмотреть презентации по теме.
3. Ответить устно на вопросы для самоконтроля по теме.
4. Ответить на вопросы теста (*Максимум за тест можно получить 10 баллов*). Тест считается выполненным, если Вы дали 60% правильных ответов. (На решение теста дается 3 попытки).

**УСПЕХОВ В ИЗУЧЕНИИ ТЕМЫ!**

Лекция по теме «Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования»

## **ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА И ПРАВО ЛЕСОПОЛЬЗОВАНИЯ**

## **План**

1. Понятие и общая характеристика лесного фонда и земель лесного фонда.
2. Государственное управление в сфере лесного фонда и земель лесного фонда.
3. Особенности изменения правового режима земель лесного фонда.

### **1. Понятие и общая характеристика лесного фонда и земель лесного фонда**

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения по использованию земель лесного фонда, являются Земельный кодекс РФ (ст. 101) и регулирующий особенности имущественных отношений, связанных с оборотом лесных участков и лесных насаждений, Лесной кодекс РФ, принятый 4 декабря 2006 г.

В статье 5 ЛК РФ в целях использования, охраны, защиты и воспроизводства лес понимается как экологическая система или как природный ресурс. Как экологическая система лес выступает основой жизни и деятельности народов, проживающих на территории РФ, и нуждается в охране, обеспечиваемой экологическим законодательством. Как природный ресурс лес является объектом гражданского оборота (лесным насаждением) и выступает предметом гражданско-правовых договоров и иных сделок с учетом ограничений, налагаемых требованиями охраны лесов. И, поскольку использование лесов невозможно без использования земель, на которых они расположены, лесопользование юридически связано с землепользованием. Эта взаимосвязь, проявляющаяся в особенностях правового регулирования лесов, и подлежит выяснению.

К землям лесного фонда на основании ст. 101 ЗК РФ относятся:

1. Лесные земли: а) земли, покрытые лесной растительностью; б) земли, не покрытые лесной растительностью, но предназначенные для ее восстановления (вырубки, гари, редины, прогалины и другие);
2. Нелесные земли, предназначенные для ведения лесного хозяйства (просеки, дороги, болота и др.).

При этом ст. 6 ЛК РФ устанавливает, что леса располагаются на землях лесного фонда и землях иных категорий. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов осуществляются в соответствии с целевым назначением земель, на которых эти леса располагаются. Из этого следует, что если леса располагаются на землях иных категорий, предусмотренных ст. 7 ЗК РФ, например сельскохозяйственного назначения, то на них распространяется правовой режим земель конкретной категории и нормы, предусматривающие правила использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Руководящим для использования таких земель будет принцип лесного законодательства - обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, неистощительного использования лесов для удовлетворения потребностей общества в лесах и лесных ресурсах.

Современное лесное законодательство в целях расширения объема оборотоспособности в лесных отношениях и введения рыночных механизмов разделило понятие леса как единой системы на две составляющие: лесной участок и лесные насаждения.

Статьей 7 ЛК РФ определяется понятие лесного участка как земельного участка, границы которого определяются в соответствии с правилами лесоустройства, проектирования и государственного кадастрового учета.

Лесные участки, находящиеся в составе земель лесного фонда, находятся в федеральной собственности. Право собственности на лесные участки, расположенные на других категориях земель, определяется в соответствии со ст. ст. 15 - 19 ЗК РФ, т.е. может принадлежать субъектам РФ, муниципальным образованиям, гражданам и юридическим лицам.

Лесной кодекс не содержит четкого понятия лесных насаждений, но из смысла статей этого Закона следует, что в качестве таковых следует понимать деревья, кустарники, лианы и иные древесные и кустарниковые насаждения естественного и искусственного происхождения, произрастающие на лесных участках. Иными словами, это лесная растительность.

В связи с этим ст. 3 ЛК РФ устанавливается и разделение имущественных отношений на:

- имущественные отношения, связанные с оборотом лесных участков;
- имущественные отношения, связанные с оборотом лесных насаждений.

При этом ч. 2 ст. 3 ЛК РФ определяет регулирование данных имущественных отношений гражданским законодательством, а также Земельным кодексом РФ, если иное не установлено Лесным кодексом РФ, другими федеральными законами.

В соответствии с п. 5 ст. 27 ЗК РФ лесные участки из состава земель лесного фонда ограничиваются в обороте. Земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами. Лесные участки из состава земель лесного фонда могут предоставляться только на праве:

- постоянного (бессрочного) пользования;
- ограниченного пользования чужим лесным участком (сервитут);
- аренды;
- безвозмездного срочного пользования.

Лесные участки на праве постоянного (бессрочного) пользования предоставляются только государственным или муниципальным учреждениям и только для научно-исследовательской, образовательной либо рекреационной деятельности (ч. 2 ст. 40, ч. 4 ст. 41 ЛК РФ). Предоставление лесных участков для тех же целей, но юридическим лицам других организационно-правовых форм допускается только в аренду.

На праве безвозмездного срочного пользования в соответствии со ст. 47 ЛК РФ лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются религиозным организациям для осуществления религиозной деятельности.

Безвозмездное срочное пользование лесными участками в отношении иных организаций, в том числе в случаях, если лесной участок находится не только в государственной или муниципальной, но и в частной собственности, может возникать и прекращаться в соответствии со ст. 24 ЗК РФ.

Безвозмездное срочное пользование лесным участком должно оформляться письменным договором, в котором должен быть указан срок и другие условия пользования лесным участком. В соответствии со ст. 47 ЗК РФ право безвозмездного срочного пользования земельным участком прекращается по решению лица, предоставившего земельный участок, или по соглашению сторон по истечении срока, на который земельный участок был предоставлен, а также по основаниям, предусмотренным для прекращения права постоянного (бессрочного) пользования.

Право на служебный надел прекращается в силу прекращения работником трудовых отношений, в связи с которыми служебный надел был предоставлен, за исключением случаев его сохранения за работником, прекратившим трудовые отношения при переходе его на пенсию по старости или пенсию по инвалидности. Право на служебный надел сохраняется за одним из членов семьи в случаях, предусмотренных законодательством.

Право ограниченного пользования чужим лесным участком (лесной сервитут) регулируется ст. 9, ч. 3 ст. 38 ЛК РФ, ст. 23 ЗК РФ и ст. 274 ГК РФ. В соответствии с ними сервитут может быть публичным и частным. Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, нормативным правовым актом органа местного



самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Сервитут может быть срочным или постоянным. Осуществление сервитута должно быть наименее обременительным для лесного участка, в отношении которого он установлен.

Частный сервитут устанавливается по письменному соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником (пользователем) соседнего участка. Собственник (пользователь) участка, обремененного сервитутом, вправе, если иное не предусмотрено законодательством, требовать от лиц, в интересах которых установлен сервитут, соразмерную плату за пользование участком.

Наиболее часто применяемым правом на лесные участки является право аренды лесных участков. На основании договора аренды лесные участки предоставляются гражданам и юридическим лицам в целях заготовки древесины, живицы, недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов, сбора лекарственных растений и для других целей, предусмотренных ЛК РФ.

Лесной кодекс РФ установил разделение лесов в пределах лесного фонда РФ по целевому назначению на:

- защитные;
- эксплуатационные;
- резервные.

Земли, занятые эксплуатационными и резервными лесами, выделяются только в составе земель лесного фонда. Защитные леса могут выделяться в других категориях земель.

К защитным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Выделяются следующие категории защитных лесов (ст. 102 ЛК РФ):

- 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;
- 2) леса, расположенные в водоохранных зонах;
- 3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:
  - а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
  - б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ;
  - в) зеленые зоны, лесопарки;
  - г) городские леса;
  - д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- 4) ценные леса:
  - а) государственные защитные лесные полосы;
  - б) противозрозионные леса;
  - в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;
  - г) леса, имеющие научное или историческое значение;
  - д) орехово-промысловые зоны;
  - е) лесные плодовые насаждения;
  - ж) ленточные боры.

В составе защитных и эксплуатационных лесов могут выделяться особо защитные лесные участки. К ним относятся:

- 1) берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов;
- 2) опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами;
- 3) постоянные лесосеменные участки;
- 4) заповедные лесные участки;
- 5) участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений;
- 6) места обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных;
- 7) другие особо защитные участки лесов.

В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Отнесение лесов к ценным лесам, выделение особо защитных участков лесов и установление их границ осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

К эксплуатационным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

В эксплуатационных лесах допускается использование лесов всех предусмотренных ЛК РФ видов.

К резервным лесам относятся леса, в которых в течение двадцати лет не планируется осуществлять заготовку древесины.

Использование резервных лесов допускается после их отнесения к эксплуатационным лесам или защитным лесам.

В резервных лесах осуществляются авиационные работы по охране и защите лесов.

Отнесение лесов к эксплуатационным и резервным лесам и установление их границ осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

## **2. Государственное управление в сфере лесного фонда и земель лесного фонда**

Под государственным управлением в сфере лесных отношений понимается деятельность государственных органов по обеспечению рационального использования, воспроизводства, охраны и защиты лесов. Оно подразделяется на общее и специальное государственное управление. Общее управление осуществляется государственными органами исполнительной власти: Президентом РФ, Правительством РФ, органами исполнительной власти субъектов РФ. Некоторые функции управления лесными отношениями могут осуществляться органами местного самоуправления.

В систему специальных (ведомственных) органов входят Министерство природных ресурсов РФ и находящиеся в его ведении Федеральное агентство лесного хозяйства и Федеральная служба в сфере природопользования.

Функции Президента РФ по государственному управлению лесными отношениями определены Конституцией РФ. Он обеспечивает согласованное функционирование и взаимодействие всех органов государственной власти в данной сфере, при необходимости может издавать указы и распоряжения по использованию, воспроизводству, охране и защите лесов. Функции федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления определены ст. 81, 82, 84 ЛК РФ.

Так, к ведению Правительства РФ относится установление:

- особенностей размещения заказа на выполнение работ по охране, защите и воспроизводству лесов и заключения соответствующих договоров (ч. 5 ст. 19 ЛК);
- порядка подготовки перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов и его утверждение (ч. 3 ст. 22 ЛК);
- перечня видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается (ч. 6 ст. 29 ЛК);
- правил пожарной безопасности в лесах (ч. 4 ст. 53 ЛК);
- правил санитарной безопасности в лесах (ч. 3 ст. 55 ЛК);
- порядка организации авиационных работ по охране и защите лесов и выполнения этих работ (ч. 2 ст. 57 ЛК);
- порядка проведения лесоустройства (ч. 2 ст. 67 ЛК);
- порядка определения функциональных зон в лесопарковых зонах, площади лесопарковых зон, зеленых зон, установления и изменения границ лесопарковых зон, зеленых зон (ч. 7 ст. 105 ЛК);
- иных правил, прямо предусмотренных ЛК РФ.

По иным вопросам лесных отношений, связанным прежде всего с лесопользованием, нормативные акты должны издаваться Министерством природных ресурсов и экологии РФ или иным федеральным органом исполнительной власти (Федеральным агентством лесного хозяйства и др.).

Основными функциями государственного управления лесными отношениями являются:

- распределение и перераспределение лесов между лесопользователями;
- планирование в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов;
- государственная инвентаризация лесов;
- государственный лесной реестр;
- государственный кадастровый учет лесных участков;
- государственная регистрация прав на лесные участки и сделок с ними;
- государственный лесной контроль и надзор;
- лесоустройство;
- воспроизводство лесов и лесоразведение;
- охрана и защита лесов.

Особыми функциями государственного управления лесными отношениями, непосредственно связанными с землями лесного фонда, являются государственный кадастровый учет лесных участков, а также государственная регистрация прав на лесные участки и сделок с ними.

С 1 марта 2008г. государственный кадастровый учет лесных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости". В соответствии с п. 2 ст. 7 данного Закона в государственный кадастр недвижимости вносятся такие дополнительные сведения об объекте недвижимости, как сведения о лесах, расположенных в пределах земельного участка, если объектом недвижимости является земельный участок.

Государственная регистрация прав на лесные участки и сделок с ними осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним". В соответствии со ст. 93 ЛК РФ право собственности и другие вещные права на лесные участки, ограничения (обременения) этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации. Статьей 16 Федерального закона от 4 декабря 2006г. N 201-ФЗ "О введении в действие ЛК РФ" из объектов недвижимого имущества исключены леса и многолетние насаждения. К недвижимым вещам на основании ст. 130 ГК РФ относятся земельные участки. Поскольку в ст. 7 ЛК РФ понятие лесного участка дано как земельного участка, границы которого определяются в соответствии с правилами лесоустройства, проектирования и государственного кадастрового учета лесных участков,

следовательно, государственная регистрация прав на лесные участки и сделок с ними осуществляется в порядке проведения государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними, определенные в качестве лесных участков.

Государственная регистрация прав на лесные и многолетние насаждения и сделок с ними не осуществляется.

### **3. Особенности изменения правового режима земель лесного фонда**

Перевод земель лесного фонда, занятых защитными лесами, или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель лесного фонда, на которых расположены зеленые зоны, или земельных участков в составе таких земель, в земли других категорий разрешается в случае:

- 1) организации особо охраняемых природных территорий;
- 2) установления или изменения черты поселения;
- 3) размещения объектов государственного или муниципального значения при отсутствии других вариантов возможного размещения этих объектов.

Перевод земель лесного фонда, на которых расположены зеленые зоны, или земельных участков в составе таких земель в земли других категорий разрешается в случае размещения линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также по решению Правительства Российской Федерации в случае размещения аэродромов.

### **Вопросы для самоконтроля**

1. Общая характеристика земель лесного фонда.
2. Понятие леса, лесного фонда, участка лесного фонда, древесно-кустарниковой растительности.
3. Группы лесов и категории защитности лесов.
4. Право на лесной фонд и земли лесного фонда.
5. Понятие и виды права лесопользования.
6. Государственное управление в области использования и охраны лесов и земель лесного фонда.
7. Правовая охрана лесов и земель лесного фонда.

### **Тест**

Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования

1) *Под управлением лесным фондом понимается...*

А) совокупность функций по организации и ведению лесного хозяйства либо сама деятельность государственных и муниципальных органов, наделение их соответствующими полномочиями и ограничение их компетенции.

Б) представление собой систему, в которой взаимодействуют потоки энергии и вещества

В) один из видов использования природных ресурсов, которая осуществляется на следующих установленных законодательством принципах

2) *Какие земли относятся к лесному фонду?*

А) земли, находящиеся в ведении лесопарков.

Б) земли, покрытые лесом, а также не покрытые лесом, но предназначенные для ведения лесного хозяйства.

В) земли для ведения лесного хозяйства.

3) *Центральное место в составе элементов лесного фонда занимают:*

А) леса

Б) дно и берега водных объектов

- В) полоса суши вдоль берегов водных объектов
- 4) По основаниям возникновения право пользования лесным фондом может быть:
- А) защитным и специальным
- Б) общим и специальным.
- В) государственным
- 5) Лесные участки из состава земель лесного фонда могут предоставляться только на праве:
- А) постоянного (бессрочного) пользования
- Б) доверенности
- В) закона
- 6) Лесной кодекс РФ установил разделение лесов в пределах лесного фонда РФ по целевому назначению на:
- А) аренды
- Б) безвозмездное срочное пользования
- В) эксплуатационные
- 7) Необходимо ли положительное заключение государственной экологической экспертизы при переводе лесных земель в составе лесного фонда в нелесные для использования в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства:
- А) да
- Б) нет
- В) необходимо, только если перевод касается лесов первой группы.
- 8) Пользование лесным фондом является...
- А) платным
- Б) бесплатным
- 9) Основной вид лесопользования...
- А) заготовка древесины
- Б) заготовка живицы
- В) заготовка второстепенных лесных ресурсов
- 10) Право лесопользования- это..
- А) земли, занятые водными объектам, береговая полоса и земли водоохранных зон водных объектов.
- Б) совокупность правовых норм, которые устанавливают порядок комплексного сохранения и восстановления лесной среды
- В) территориальные единицы управления в области использования и охраны лесов

#### Основные источники

##### Нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации" (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020)
2. Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 13.10.2022)
3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 20.10.2022)
4. Уголовный кодекс Российской Федерации" от 13.06.1996 N 63-ФЗ (ред. от 24.09.2022)
5. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 31.07.1998 N 146-ФЗ (ред. от 28.06.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 23.09.2022)
6. Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022)
7. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 20.10.2022) "О государственной регистрации недвижимости"
8. Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "О переводе земель или

- земельных участков из одной категории в другую" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022)
- 9.Федеральный закон от 02.01.2000 N 28-ФЗ (ред. от 04.12.2006) "О государственном земельном кадастре"
- 10.Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "О землеустройстве"
- 11.Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О приватизации государственного и муниципального имущества"
- 12.Федеральный закон от 10 января 1996 г. N 4-ФЗ "О мелиорации земель" (с изменениями и дополнениями)
- 13.Федеральный закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"
- 14.Федеральный закон от 11.06.2003 N 74-ФЗ (ред. от 06.12.2021) "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022)

#### Основные печатные и электронные издания:

- 1.Земельное право России : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова ; под редакцией А. П. Анисимова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 371 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08574-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/452248> (дата обращения: 24.06.2020).
- 2.Позднякова, Е. А. Земельное право. Практикум : учебное пособие для среднего профессионального образования / Е. А. Позднякова ; под общей редакцией С. А. Боголюбова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 129 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08247-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://ez.el.fa.ru:2428/bcode/450716> (дата обращения: 24.06.2020).
- 3.Романова, Г.В. Земельное право (краткий курс) : учебное пособие / Романова Г.В. — Москва : Юстиция, 2020. — 188 с. — ISBN 978-5-4365-3707-8. — URL: <https://book.ru/book/932901>